

Na konserwację zasobów mieszkaniowych Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Warcisława IV 14a w Szczecinku administrowanych przez **Administrację „Zachód”** dla:

.....

Rozwinięcie do § 3 umowy:

1. Wartość robót ustala się w wysokości ca zł brutto miesięcznie. Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy za wykonanie robót będących przedmiotem umowy w sposób następujący:

- Kwotę ryczałtową w wysokości zł brutto miesięcznie,
słownie

w tym	lokale mieszkalne Szczecinek	zł	+	8 % VAT	=	 zł
	lokale użytkowe	zł	+	23 % VAT	=	 zł

- kwotę wyliczoną w oparciu o kosztorys powykonawczy na poszczególne zlecenia robót uzgodnione z kierownikiem administracji osiedla. Kosztorys powykonawczy Zleceniobiorca sporządzi w oparciu o cenniki KNR, uzgodnione wyceny indywidualne przy zastosowaniu następujących parametrów kalkulacyjnych:

- | | | |
|---------------------------------|-------|-----------------------|
| - stawka roboczogodziny | | zł/r-g netto |
| - koszty ogólne do S | | % |
| - zysk do R i S | | % |
| - koszty zakupu do M | | % |
| - Sprawdzenie szczel. inst. GAZ | | zł/1 mieszkanie netto |

2. Wynagrodzenie za prowadzenie pogotowia technicznego ustala się w kwocie ryczałtowej wysokości zł brutto/za okres trwania umowy.

Kwota, o której mowa w pkt. 2 podlega podziałowi na cztery miesiące pełnienia dyżuru, tj. na zł brutto/miesiąc pełnienia dyżuru i wypłacona Zleceniobiorcy za wykonanie robót w sposób następujący:

w tym	lokale mieszkalne Szczecinek	 zł	+	8 % VAT	=	 zł
	lokale użytkowe	 zł	+	23 % VAT	=	zł

Ceny na roboty obowiązują od **01.04.2026 r.**

Podpisy:

Zleceńiobiorca:

Zleceniodawca: