

Szczecinek, dnia 24.01.2025r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Szczecinecka Spółdzielnia Mieszkaniowa ogłasza przetarg nieograniczony na zadanie pod nazwą Wykonanie i montaż balustrad na klatkach schodowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

### Nazwa oraz adres Zamawiającego

1. Szczecinecka Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Warciśława IV 14A, 78 - 400 Szczecinek, NIP: 673-000-62-54, KRS: 0000163916  
Telefon : 94 37 438 22  
Fax : 94 37 432 79
2. Adres strony internetowej : [www.szsm.szczecinek.pl](http://www.szsm.szczecinek.pl).
3. Adres poczty email: [sekretariat@szsm.szczecinek.pl](mailto:sekretariat@szsm.szczecinek.pl),

### Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje: **Wymiana balustrad na klatkach schodowych w budynkach mieszkalnym przy ul. Połczyńskiej 1 oraz Szczecińskiej 20 ABC w Szczecinku.**

1.	<b>Połczyńska 1 ( 3 kl.),</b>
	Wymiana balustrad na klatkach schodowych
	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Oznaczenie i zabezpieczenie miejsc wykonywania robót budowlanych</li><li>2. Demontaż balustrad schodowych oraz pochwytów</li><li>3. Zabezpieczenie posadzek, drzwi, okien, szafek elektrycznych, lamp, rur itp.</li><li>4. Wykonanie i montaż balustrad schodowych oraz pochwytów: - balustrady mają być wykonane z profili stalowych 30x20mm, prętów stalowych kwadratowych 12x12mm(tralki) oraz z płaskownika 30x6mm pod pochwycem, - pochwyt drewniane lakierowane, - całość pomalowana natryskowo w kolorze szarym (RAL do ustalenia z zamawiającym), - balustrady mają być spawane do istniejących prętów starej balustrady.</li><li>5. Utylizacja gruzu oraz wszystkich nieczystości powstałych podczas prowadzenia robót budowlanych</li><li>6. Inne niezbędne roboty towarzyszące wynikające z technologii prac. <b>Do oferty dołączyć rysunek techniczny lub szkic oferowanej do wykonania balustrady</b></li></ol>
2.	<b>Szczecińska 20 ABC - 3 kl.,</b>
	Wymiana balustrad na klatkach schodowych
	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Oznaczenie i zabezpieczenie miejsc wykonywania robót budowlanych</li><li>2. Demontaż balustrad schodowych oraz pochwytów</li><li>3. Zabezpieczenie posadzek, drzwi, okien, szafek elektrycznych, lamp, rur itp.</li><li>4. Wykonanie i montaż balustrad schodowych oraz pochwytów: - balustrady mają być wykonane z profili stalowych 30x20mm, prętów stalowych kwadratowych 12x12mm(tralki) oraz z płaskownika 30x6mm pod pochwycem, - pochwyt drewniane lakierowane, - całość pomalowana natryskowo w kolorze szarym (RAL do ustalenia z zamawiającym), - balustrady mają być spawane do istniejących prętów starej balustrady.</li><li>5. Utylizacja gruzu oraz wszystkich nieczystości powstałych podczas prowadzenia robót budowlanych</li><li>6. Inne niezbędne roboty towarzyszące wynikające z technologii prac. <b>Do oferty dołączyć rysunek techniczny lub szkic oferowanej do wykonania balustrady</b></li></ol>

### Termin wykonania zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia prac: **od dnia podpisania umowy**
2. Termin zakończenia: **zgodnie z zawartą umową oraz złożoną ofertą.**

### Wymagania dotyczące wadium.

1. Zgodnie ze SIWZ

#### Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Ofertę sporządza się w **języku polskim**, przy użyciu formularza stanowiącego załącznik nr 1. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do ich podpisania musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zamieszcza ofertę w zamkniętej kopercie, która powinna być zaadresowana na Zamawiającego z dopiskiem:

**„WYMIANA BALUSTRAD NA KLATKACH SCHODOWYCH W BUDYNKACH MIESZKALNYCH : POŁCZYŃSKA 1 ORAZ  
SZCZECIŃSKA 20 ABC W SZCZECINKU.”**

**Wykonawca złoży ofertę zgodnie z wymogami SIWZ oraz ogłoszonym przetargiem.**

4. Oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211), a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione.
5. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z zakresem robót, przeprowadzić wizję lokalną.
6. Złożona oferta powinna zawierać wszystkie niezbędne składniki do należytego wykonania całego zadania.

#### Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w **Sekretariacie Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej** mieszczącej się przy ulicy **Warcisława IV 14A** w **Szczecinku**.
2. **Termin składania ofert ustala się na dzień 07.02.2025r. do godz. 15:00.**
3. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.
4. Wszelkie oferty wniesione po terminie zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.
5. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.

#### Miejsce i termin otwarcia ofert

1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.02.2025r. w siedzibie Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku, przy ul. Warcisława IV 14a.**
2. Otwarcie ofert jest niejawne;
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

#### Załączniki:

1. Karta ofertowy – *Załącznik nr 1*
2. Oświadczenia wykonawcy – *Załącznik nr 2*
3. Wykaz wykonywanych robót w okresie 2 lat – *Załącznik nr 3*
4. Wzór umowy na roboty budowlane – *Załącznik nr 4*
5. Umowa powierzenia danych osobowych – *Załącznik nr 5*