



Szczecinek, dnia 19.07.2024r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Szczecinecka Spółdzielnia Mieszkaniowa ogłasza przetarg nieograniczony na :

Wykonanie docieplenia stropu piwnicznego budynku Jagiełły 50-52 w Szczecinku

Nazwa oraz adres Zamawiającego

1. Szczecinecka Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Warciśława IV 14A, 78 - 400 Szczecinek,
NIP: 673-000-62-54, KRS: 0000163916
Telefon : 94 37 438 22
Fax : 94 37 432 79
2. Adres strony internetowej : www.szsm.szczecinek.pl.
3. Adres poczty email: sekretariat@szsm.szczecinek.pl,

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje: **Wykonanie docieplenia stropu piwnicznego budynku Jagiełły 50-52 w Szczecinku.**

L.p.	Budynek/Rodzaj roboty/Opis
1.	Jagiełły 50-52
a)	Docieplenie stropu nad piwnicą wraz z pracami towarzyszącymi
	1. Wykonanie docieplenia izolacją natryskową SpreeFix G (wsp. przewodzenia ciepłą 0,034W/mK) grubości 11 cm stropu nad piwnicą ca 770m ² „na gładko” zgodnie z projektem technicznym.

UWAGA: Realizacja prac i płatność za wykonane roboty uzależniona będzie od przyznania kredytu na cele termomodernizacji .Płatność za roboty odbywać się będzie z kredytu termomodernizacyjnego.

Termin wykonania zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia prac: od dnia podpisania umowy
2. Termin zakończenia: zgodnie z zawartą umową oraz złożoną ofertą

Wymagania dotyczące wadium.

1. Zgodnie ze SIWZ

Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Ofertę sporządza się w **języku polskim**, przy użyciu formularza stanowiącego załącznik nr 1. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Oferta musi zawierać parametry kalkulacyjne, na podstawie których Wykonawca prac wykona kosztorys powykonawczy.
3. Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do ich podpisania musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zamieszcza ofertę w zamkniętej kopercie, która powinna być zaadresowana na Zamawiającego z dopiskiem:

„Wykonanie docieplenia stropu piwnicznego budynku Jagiełły 50-52 w Szczecinku”

5. **Wykonawca złoży ofertę zgodnie z wymogami SIWZ oraz ogłoszonym przetargiem**
6. Oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211), a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione.

Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w **Sekretariacie Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej** mieszczącym się przy ulicy **Warcisława IV 14A** w **Szczecinku**
2. Termin składania ofert ustala się na dzień **09.08.2024r.**
3. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.
4. Wszelkie oferty wniesione po terminie zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.
5. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.

Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.08.2024r.** w siedzibie Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku, przy ul. Warciśława IV 14a.
2. Otwarcie ofert jest niejawne;
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia oraz zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w trakcie realizacji bez wpływu na stawkę.

Załączniki:

1. Karta ofertowy – *Załącznik nr 1*
2. Oświadczenia wykonawcy – *Załącznik nr 2*
3. Wykaz wykonywanych robót w okresie 2 lat – *Załącznik nr 3*
4. Wzór umowy na roboty budowlane – *Załącznik nr 4*
5. Umowa powierzenia danych osobowych – *Załącznik nr 5*

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

mgr Mariola Rudnicka

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Paweł Wronowski