

Szczecinek, dnia: 09.01.2023r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Szczecinecka Spółdzielnia Mieszkaniowa ogłasza przetarg nieograniczony na zadanie pod nazwą **Termomodernizacja budynku wielorodzinnego położonego przy ul. Budowlanych 12 w Szczecinku.**

### Nazwa oraz adres Zamawiającego

1. Szczecinecka Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Warciśława IV 14A, 78 - 400 Szczecinek, NIP: 673-000-62-54, KRS: 0000163916  
Telefon : 94 37 438 22  
Fax : 94 37 432 79
2. Adres strony internetowej : [www.szsm.szczecinek.pl](http://www.szsm.szczecinek.pl).
3. Adres poczty email: [sekretariat@szsm.szczecinek.pl](mailto:sekretariat@szsm.szczecinek.pl),

### Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje: **Termomodernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Budowlanych 12 w Szczecinku**

l.p.	Budynek/Rodzaj roboty/Opis
1.	<b>Budowlanych 12 - termomodernizacja budynku</b>
	Zakres prac/parametry techniczne
	- ocieplenie ścian styropianem gr 12 cm - ocieplenie ścian wiatrołapów styropianem gr 5 cm - ocieplenie stropodachu wiatrołapów gr 12cm - ocieplenie stropodachu wentylowanego metodą wdmuchiwania gr 18 cm - ocieplenie stropu piwnic metodą natryskową gr. 11cm - roboty towarzyszące <u>Parametry techniczne budynku:</u> powierzchnia zabudowy budynku- 384,92 m <sup>2</sup> , kubatura budynku 6 598,00 m <sup>3</sup> , wysokość budynku 17,00 m.

**UWAGA:** Realizacja prac i płatność za wykonane roboty uzależniona będzie od przyznania kredytu na cele termomodernizacji. Płatność za roboty odbywać się będzie z kredytu termomodernizacyjnego.

### Termin wykonania zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia prac: **luty 2023 r.**
2. Termin zakończenia: **czerwiec 2023 r.**

### Wymagania dotyczące wadium.

1. Zgodnie z SIWZ

### Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Ofertę sporządza się w **języku polskim**, przy użyciu formularza stanowiącego załącznik nr 1. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do ich podpisania musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zamieszcza ofertę w zamkniętej kopercie, która powinna być zaadresowana na Zamawiającego z dopiskiem:

**„Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Budowlanych 12 w Szczecinku”**

4. **Wykonawca złoży ofertę zgodnie z wymogami SIWZ.**
5. Oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211), a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione.
6. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z zakresem robót, przeprowadzić wizję lokalną.
7. Złożona oferta powinna zawierać wszystkie niezbędne składniki do należytego wykonania całego zadania.

#### **Miejsce oraz termin składania ofert.**

1. Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w **Sekretariacie Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej** mieszczącym się przy ulicy **Warciśława IV 14A** w **Szczecinku**
2. Termin składania ofert ustala się na dzień **13.01.2023 do godz. 12:00.**
3. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.
4. Wszelkie oferty wniesione po terminie zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.
5. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.

#### **Miejsce i termin otwarcia ofert**

1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniach 16-18.01.2023r. w siedzibie Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku, przy ul. Warciśława IV 14a.**
2. Otwarcie ofert jest niejawne;
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

#### **Załączniki:**

1. Karta ofertowa – *Załącznik nr 1*
2. Oświadczenia wykonawcy – *Załącznik nr 2*
3. Wykaz wykonywanych robót w okresie 2 lat – *Załącznik nr 3*
4. Wzór umowy na roboty budowlane – *Załącznik nr 4*
5. Umowa powierzenia danych osobowych – *Załącznik nr 5*