

**ZAWIADOMIENIE
CZŁONKÓW SZCZECINECKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
W SZCZECINKU O WALNYM ZGROMADZENIU**

Działając na podstawie **art. 39 § 1** ustawy **Prawo Spółdzielcze** z dnia 16 września 1982 tj. **Dz.U. z 2024 r. poz. 593**, Zarząd Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku zwołuje Walne Zgromadzenie Członków w siedmiu częściach:

- **02.06.2025 r.** (poniedziałek) godz. 16:00 - I część Walnego Zgromadzenia
- **03.06.2025 r.** (wtorek) godz. 16:00 - II część Walnego Zgromadzenia
- **04.06.2025 r.** (środa) godz. 16:00 - III część Walnego Zgromadzenia
- **05.06.2025 r.** (czwartek) godz. 16:00 - IV część Walnego Zgromadzenia
- **06.06.2025 r.** (piątek) godz. 16:00 - V część Walnego Zgromadzenia
- **09.06.2025 r.** (poniedziałek) godz. 16:00 - VI część Walnego Zgromadzenia
- **10.06.2025 r.** (wtorek) godz. 16:00 - VII część Walnego Zgromadzenia

Informacja o zaliczeniu nieruchomości do poszczególnych części WZ stanowi załącznik do niniejszego zawiadomienia.

Miejscem zebrania będzie: **sala konferencyjna (dawniej sala Spółdzielczego Domu Kultury) przy ulicy Warcisława IV 14a w Szczecinku.**

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Członków Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku odbędzie się wg poniższego:

1. Otwarcie obrad przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej i wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej na temat prawomocności Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór Komisji Wnioskowej.
7. Sprawozdanie Zarządu z działalności Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku za 2024 rok, sprawozdanie finansowe oraz informacja z wykonania wniosków i uchwał podjętych na ubiegłorocznym Walnym Zgromadzeniu.
8. Sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności za 2024 r.
9. Ocena działalności Spółdzielni w świetle przeprowadzonych kontroli.
10. Przyjęcie uchwał w sprawach:
 - Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024 r.
 - Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2024 r.
 - Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 r.
 - Rozliczenia wyników działalności Spółdzielni za 2024 r.
 - Udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu Pawła Wronowskiego za 2024 r.
 - Udzielenia absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu - Głównej Księgowej Marioli Rudnickiej za 2024 r.
 - Zatwierdzenia kierunków działalności gospodarczo-finansowej na lata 2026-2030.
11. Dyskusja.
12. Protokół Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
13. Protokół Komisji Wnioskowej.
14. Zamknięcie obrad.

Zapoznanie się z projektami uchwał i innymi materiałami umożliwiające zostanie członkom Spółdzielni poprzez publikację projektów uchwał na stronie internetowej Spółdzielni oraz udostępnienie projektów uchwał i pozostałych materiałów w biurze Spółdzielni i w administracji osiedla Zachód od dnia 16.05.2025 r.

Ze względów organizacyjnych oryginały pełnomocnictw należy złożyć w sekretariacie Spółdzielni do dnia 27.05.2025 r.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

mgr Mariola Rudnicka

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Paweł Wronowski

PODZIAŁ WALNEGO ZGROMADZENIA NA CZĘŚCI

Data	Administracja/osiedle
02.06.2025 r.	ADM. ZACHÓD ul. Jagiełły 50-52, 56, 56E ul. Lwowska 17 ul. Połczyńska 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14 ul. Lwowska 15, 22, 24 ul. Białogardzka 1, 4 ul. Barwicka 1, 2, 4 ul. Polna 104, 106 Grzmiąca ul. Spółdzielcza 11, 12 Członkowie posiadający spółdzielcze własnościowe prawo do garażu , prawo odrębnej własności garażu lub prawo ekspektatywy w Adm. Zachód. Członkowie , którym przysługuje w Spółdzielni roszczenie o ustanowienie prawa do lokali.
03.06.2025 r.	ADM. ZACHÓD ul. Karlińska 5, 7, 9, 11, 19
04.06.2025 r.	ADM. ZACHÓD ul. Budowlanych 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 12, 14,
05.06.2025 r.	ADM. ŚRÓDMIEJSKA ul. Szewska 1-3 ul. Bartoszewskiego 22, 24 ul. Mariacka 4 ul. Sadowa 5 Pl. Wolności 18 ul. 1-go Maja 9-11 ul. Jana Pawła II 8-10, 12-18 ul. Rieczna 7, 9, 11 Członkowie posiadający spółdzielcze własnościowe prawo do garażu lub prawo odrębnej własności garażu w Adm. Śródmiejskiej.
06.06.2025 r.	ADM. ŚRÓDMIEJSKA ul. Koszalińska 5-9, 74, 88, 98 ul. Kościuszki 15-21, 25-27, 29 ul. Myśliwska 8, 9, 10, 11 ul. Mierostawskiego 1, 2, 4, 6, 10, 12, 14 ul. 1-go Maja 51, 55 ul. Narutowicza 1, 3, 5 ul. Wodociągowa 2, 4, 22
09.06.2025 r.	ADM. WSCHÓD ul. Kopernika 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 ul. Kopernika 13 ul. Spółdzielcza 1, 3, 5, 7, 9, 10
10.06.2025 r.	ADM. WSCHÓD ul. Wyszyńskiego 18, 88a, 88b ul. Chełmińska 12, 14, 16, 21, 22, 24 ul. Kamińskiego 1 ul. Warszawska 2, 4, 6 ul. Warcisława IV 9, 10, 22, 24 ul. Warcisława IV 6-8 ul. Klasztorna 10 ul. Kamienna 1-3, 9-11, 10-12 ul. Armii Krajowej 28 ul. Grudziądzka 4 ul. Sikorskiego 31, 33 ul. Gdańska 2, 4 ul. Szczecińska 20a-c, 20d-f ul. Słoneczna 2-8 Członkowie posiadający spółdzielcze własnościowe prawo do garaży lub prawo odrębnej własności garażu w Adm. Wschód.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

mgr *Marion Rudnicka*

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. *Paweł Wronowski*