

PROJEKT

U C H W A Ł A Nr/2025

**Walnego Zgromadzenia Członków Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Szczecinku
obradującego w dniach 02-10.06.2025 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia kierunków działalności gospodarczej Szczecineckiej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Szczecinku na lata 2026 – 2030.**

§ 1

Na podstawie § 38 pkt 1 Statutu Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku, Walne Zgromadzenie Członków Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia zatwierdzić kierunki działalności gospodarczej Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku na lata 2026 – 2030.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Głosowanie:

Część WZ	Liczba osób - za	Liczba osób - przeciw	Liczba osób - wstrzymujących się
I			
II			
III			
IV			
V			
VI			
VII			
Razem			

Podpisy:

Część WZ	Sekretarz Walnego Zgromadzenia	Przewodniczący Walnego Zgromadzenia
I		
II		
III		
IV		
V		
VI		
VII		

Kierunki działalności Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej na lata 2026 – 2030.

W latach 2026 – 20230 działalność Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej będzie się koncentrowała na:

1. Minimalizacji różnic między wodomierzami lokalowymi a wodomierzem głównym poprzez remont, wymianę wewnętrznych instalacji,
2. Kontynuowanie działań w zakresie ograniczenia kosztów zużycia energii cieplnej na potrzeby C.O. i C.W.U. poprzez:
 - a. modernizację wewnętrznych instalacji C.O. oraz C.W.U. poprzez wymianę poziomów instalacyjnych, wymianę armatury regulującej oraz wykonaniem nowoczesnych izolacji cieplnych,
 - b. kontynuowanie procesu termomodernizacji budynków będących w zasobach Spółdzielni,
 - c. montaż indywidualnych jedno oraz dwufunkcyjnych węzłów cieplnych z doprowadzeniem do nich sieci wysokich parametrów,
 - d. montaż Odnawialnych Źródeł Energii jak pompy ciepła, instalacje fotowoltaiczne, magazyny energii w celu pomniejszenia zmniejszenia kosztów zużycia energii cieplnej na potrzeby C.O. oraz C.W.U.,
3. Likwidacja barier architektonicznych w celu ułatwienia dostępności do obiektów oraz infrastruktury sportowo – rekreacyjnej w zasobach Spółdzielni,
4. Rewitalizacja terenów istniejących zielonych oraz stworzenie stref odpoczynku i rekreacji dla mieszkańców,
5. Kontynuowanie współpracy z lokalnym samorządem w zakresie wspólnych inwestycji w infrastrukturę rekreacyjno – sportową oraz gospodarkę odpadami komunalnymi,
6. Kontynuowanie budowy zespołów garażowych oraz magazynowych na posiadanej lokalizacji przy ul. Kołobrzeskiej w Szczecinku,
7. Podjęciu działalności inwestycyjnej w zakresie budowy nowych zasobów mieszkaniowych na posiadanych lokalizacjach przeznaczonych pod zabudowę wielolokalową.