

Uchwała nr.....

Walnego Zgromadzenia Członków Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku

Podjęta w dniach 02-10.06.2025r

W sprawie: wykonywania remontów lub inwestycji dotyczących nieruchomości mieszkalnych.

§ 1

Walne Zgromadzenie członków Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia, że wszelkie remonty i inwestycje dotyczące nieruchomości mieszkalnych finansowane z salda funduszu remontowego nieruchomości, będą konsultowane z mieszkańcami nieruchomości, której planowany remont lub inwestycja będą dotyczyły.

§ 2

Konsultacji nie będą podlegały remonty konieczne do przeprowadzenia - wynikające z przepisów prawa budowlanego oraz przepisów przeciwpożarowych.

Konsultacji nie będą również podlegały okresowe przeglądy wynikające z przepisów prawa, a także decyzje o wymianie wodomierzy i podzielników ciepła.

§ 3

Rozpoczęcie każdej inwestycji będzie poprzedzone upublicznieniem informacji umieszczonej na tablicach ogłoszeń znajdujących się na klatkach schodowych nie później niż 30 dni przed planowanym rozpoczęciem danego remontu lub inwestycji.

§ 4

W przypadku złożenia sprzeciwu nie później niż 15 dni przed rozpoczęciem planowanego remontu lub inwestycji, popartego podpisami 51% lokali mieszkalnych w nieruchomości w której planowane jest przeprowadzenie remontu lub wykonanie inwestycji – remontu lub inwestycji nie wykonuje się.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Zgromadzeni oddali.....głosów „za” przyjęciem uchwały, przy.....głosach „przeciw”

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ