

ROZLICZENIE INDYWIDUALNE

 Szczecińska Spółdzielnia Mieszkaniowa
 Wacławowa IV 14 a
 78-400 Szczecinek

 Numer nieruchomości
 Numer nieruchomości SAP
 Położenie lokalu
 Indeks Klienta
 Rozliczenie wykonano dnia
 Okres rozliczeniowy
 Okres użytkowania lokalu

A. Przedpłata na przyszły okres rozliczeniowy

Okres rozliczeniowy/ Grupa przedpłat	Klucz podziału	Wartość klucza	Kwota jednostkowa	Przedpłata PLN	Przedpłatę naliczono dla okresu
Przedpłata całkowita	Powierzchnia mieszkalna	48,09	4,300000	206,79	miesięcznie

B. Rozliczenie indywidualne kosztów

B.1. Zestawienie kosztów

Rodzaj kosztów	Kwota jednostkowa	liczba jednostek	Kwota PLN	Tekst dodatkowy
Koszty stałe c.o.	17,591701	48,0900 m ²	845,98	
Koszty zużycia c.o.	0,404998	3968,8258 oblicz.jedn.zużycia	1607,36	
Koszty c.o.			2453,34	
Oplata stała c.o.	16,084652	48,0900 m ²	773,51	
Oplata stała c.o.			773,51	
Koszty rozliczenia	12,779697	2,0000 liczba urządzeń	25,56	
Koszty			25,56	
		Koszty użytkownika	3252,41	
		Przedpłata	2543,98	
		Dopłata	708,43 PLN	

C. Określenie kwot jednostkowych

Jednostka rozliczeniowa/ Grupa użytkowników	Rodzaj kosztów	Ilość energii	Kwota PLN	/ liczba jednostek	=	Kwota jednostkowa PLN
Nieruchomość	Koszty c.o.		66250,35			
	Koszty stałe c.o.		36437,69	2071,3000 m ²		17,591701
	Koszty zużycia c.o.		29812,66	73611,9393 oblicz.jedn.zużycia		0,404998
Nieruchomość	Oplata stała c.o.		33316,14			
	Oplata stała c.o.		33316,14	2071,3000 m ²		16,084652
Nieruchomość	Koszty		1686,92			
	Koszty rozliczenia		1686,92	132,0000 liczba urządzeń		12,779697

D. Ustalenie jednostek zużycia

oblicz.jedn.zużycia											
Pomiesz- czenie	Rodzaj urządzenia	Numer urządzenia	Stan końcowy	- Stan początkowy	= Różnica	x UF	= Jednostki zużycia	x LAF	Korekta %	= Obliczeniowe jednostki zużycia	
P	Podzielnik	821394173	2227,00	0,00	2227,00	0,675	1503,2250	1,000	0,00	1503,2250	
S	Podzielnik	821399291	3466,00	0,00	3466,00	0,825	2859,4500	1,000	0,00	2859,4500	
										4362,6750	

Zgodnie z regulaminem, Państwa jednostki zostały zredukowane do 3968,8258 oblicz.jedn.zużycia

ROZLICZENIE INDYWIDUALNE

Położenie lokalu
Indeks Klienta
Numer nieruchomości
Numer nieruchomości SAP
Okres rozliczeniowy
Okres użytkowania lokalu

E. Minimalne i maksymalne zużycie c.o. w lokalu w rozliczanym okresie

Minimalne zużycie w jednostkach [minimalna liczba obliczeniowych jednostek zużycia w lokalu]	Maksymalne zużycie w jednostkach [maksymalna liczba obliczeniowych jednostek zużycia w lokalu]
813,2548	3968,8258

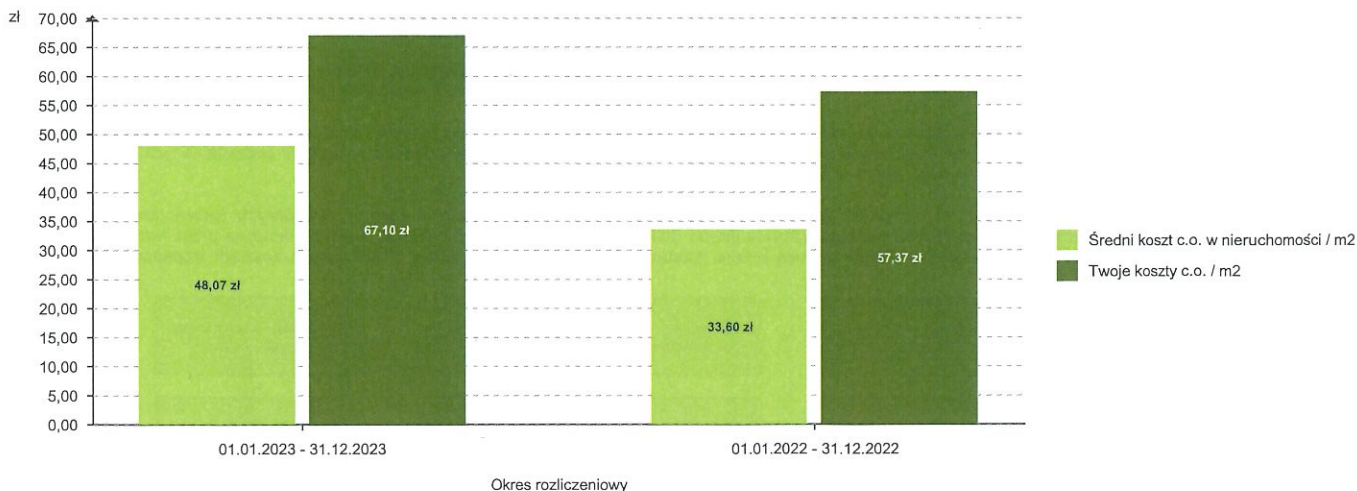
Wskazówki

Ilość pobranego ciepła w nieruchomości wynosi 655,40 GJ oraz 1,5000 MW
Powierzchnia budynku 2071,30 m²
Ilość GJ przypadająca na 1m² – 0,316 GJ/m²
Ilość MW przypadająca na 1m² – 0,001 MW/m²

ROZLICZENIE INDYWIDUALNE

Położenie lokalu
Indeks Klienta
Numer nieruchomości
Numer nieruchomości SAP
Okres rozliczeniowy
Okres użytkowania lokalu

Graficzne porównanie wielkości zużycia



Okres rozliczeniowy 01.01.2023 - 31.12.2023	Ciepło (c.o.)		
	Zużycie w jednostkach	Powierzchnia w m ²	Zużycie / m ²
Twoje indywidualne zużycie	3968,83	48,09	82,5291
Zużycie w nieruchomości	73611,94	2071,30	35,5390

Okres rozliczeniowy 01.01.2022 - 31.12.2022	Ciepło (c.o.)		
	Zużycie w jednostkach	Powierzchnia w m ²	Zużycie / m ²
Twoje indywidualne zużycie	4176,83	48,09	86,8543
Zużycie w nieruchomości	64983,27	2071,30	31,3732

Informacje kontaktowe do organizacji zrzeszających lokatorów budynków wielolokalowych:

Komitet obrony praw lokatorów: <https://lokatorzy.info.pl/kontakt/>
1. Targowa 22, 03-729 Warszawa, tel. 693 713 567, 609 444 686

Polskie Zrzeszenie Lokatorów: <http://pzl.krakow.prv.pl>
1. Ks. F. Blachnickiego 7A, 30-960 Kraków, tel. +48 12 422 65 47, e-mail: pzl@xl.wp.pl

Ogólnopolskie Stowarzyszenie Właścicieli Nieruchomości: <https://oswn.pl/>
1. Śląska 6/1, 81-304 Gdynia, tel. +48 58 620 89 53

Rzecznik Praw Obywatelskich: <https://bjp.brpo.gov.pl/pl/kategoria-tematyczna/lokatorzy>
Biuro Rzecznika Praw Obywatelskich, al. Solidarności 77, 00-090 Warszawa, e-mail: biurorzecznika@brpo.gov.pl

Szczegółowe informacje na temat efektywności energetycznej można znaleźć na stronach internetowych:
<https://www.ure.gov.pl/pl/konsumenci/poradnik-odbiorcy/4766.Poradnik-dla-Odbiorcow-Energii-i-Paliw-Gazowych.html>
<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/efektywnosci-energetycznej-budynkow/>

Informacje dotyczące zasad rozpatrywania skarg i reklamacji
Ewentualne pytania lub reklamacje dotyczące otrzymanego rozliczenia centralnego ogrzewania lub podgrzania wody należy składać do Szczecińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w terminie 21 dni od daty otrzymania rozliczenia.

W przypadku zastrzeżeń dotyczących otrzymanych wyjaśnień bądź sposobu rozpatrzenia reklamacji, można zwrócić się do odpowiedniej organizacji, zajmującej się ochroną praw konsumenta. Więcej informacji na ten temat znajdziesz na stronie internetowej:
https://www.uokik.gov.pl/sprawy_indywidualne.php