

P R O J E K T  
UCHWAŁA NR 4/2021

**Walnego Zgromadzenia Członków Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Szczecinku,  
podjęta w formie pisemnej w dniach 15-16.07.2021 r.**

**w sprawie: rozliczenia wyników działalności Spółdzielni za 2020r.**

Działając na podstawie §38 pkt 5 Statutu Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczecinku oraz w trybie określonym art. 36 §9 - §13 z dnia 16 września 1982 roku „Prawo spółdzielcze” (Dz.U.2020.275) Walne Zgromadzenie Członków postanawia:

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2020 rok w wysokości **1.108.415,69 zł** (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy pięćset trzydzieści jeden złotych 65/100) podzielić w ten sposób, że:

- kwota **17.822,13 zł** netto stanowiąca nadwyżkę kosztów nad przychodami z opłat eksploatacyjnych lokali użytkowych własnościowych zostanie odniesiona do rozliczenia w roku 2021, zgodnie z art. 6 ust 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
- kwota **2.892,48 zł** stanowiąca nadwyżkę przychodów nad kosztami z opłat eksploatacyjnych garaży zostanie odniesiona do rozliczenia w roku 2021, zgodnie z art. 6 ust 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
- kwota **4.636,56 zł** netto stanowiąca nadwyżkę kosztów nad przychodami w części dotyczącej działalności społeczno-wychowawczej zostanie odniesiona do rozliczenia w roku 2021,
- kwota **225.000,00 zł** zasili konto funduszu remontowego:
  - 25.000,00 zł w części dotyczącej remontów budynków mieszkalnych – podział kwoty nastąpi proporcjonalnie do posiadanych udziałów członków w nieruchomości,
  - 200.000,00 zł w części dotyczącej nieruchomości własnych Spółdzielni,
- kwota **900.000,00 zł** zasili fundusz zasobowy spółdzielni mieszkaniowej z przeznaczeniem na przyszłe inwestycje,
- kwota **2.981,90 zł** zasili działalność społeczno-kulturalną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Szczecineckiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

W głosowaniu udział brało .....	członków
Za podjęciem uchwały głosowało .....	członków
Przeciw uchwale głosowało .....	członków
Wstrzymało się od głosu .....	członków